

## DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE TURISMO

Oggetto: L.R. N. 9/2006 – Aggiornamento di modelli di segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) e di comunicazione (CIA) per l'esercizio delle attività turistico-ricettive di affittacamere, Bed & breakfast e appartamenti ammobiliati ad uso turistico.

VISTO il documento istruttorio e ritenuto, per le motivazioni nello stesso indicate, di adottare il presente decreto;

VISTO l'articolo 16 bis della legge regionale 15 ottobre 2001, n. 20 (Norme in materia di organizzazione e di personale della Regione);

### DECRETA

1. di approvare i modelli di segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) o di Comunicazione di inizio attività (CIA) per l'esercizio di attività turistico-ricettive così come riportati nei seguenti allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

Allegato H – Affittacamere imprenditoriale;

Allegato M - Comunicazione per appartamenti ammobiliati per uso turistico;

Allegato N - Comunicazione per esercizio di B&B non imprenditoriale comprensivo del modulo di invio attestato titolare e modulo invio attestato delegato;

Allegato S – Scia per esercizio di B&B imprenditoriale;

Allegato T – Affittacamere non imprenditoriale

2. di trasmettere la modulistica aggiornata di cui al punto 1. Ai Comuni e ai Suap del territorio regionale.

Attesta, inoltre, che dal presente decreto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione.

*Si attesta l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990 e s.m.i.*

Il dirigente  
(Paola Marchegiani)

Documento informatico firmato digitalmente



## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### *(normativa di riferimento)*

- legge regionale 11 luglio 2006, n.9 recante “testo unico delle norme regionali in materia di turismo” artt. 10-34;
- DGR n.1011 del 17/09/2007 attività ricettive extralberghiere;
- DGR n.70/2022 – Legge regionale 11 luglio 2006, n. 9 (Testo unico delle norme regionali in materia di turismo) – Definizione degli standard obbligatori minimi e dei requisiti funzionali dei Bed and Breakfast (art. 34). Revoca D.G.R. n.378 del 19/04/2007 ;
- DGR n.971/2009 – appartamenti ammobiliati ad uso turistico (art.32 L.R. 9/2006)
- art. 19 della L. 241/90;

### *(motivazione)*

La legge Regionale n.9 “Testo unico delle norme regionali in materia di turismo” è stata recentemente aggiornata dalla L.R. n.20/2020;

La nuova previsione normativa ha apportato, tra l’altro, delle modifiche alla disciplina sui Bed and breakfast (art.34), sulle case e appartamenti per vacanza (art.27), sugli appartamenti ammobiliati ad uso turistico (art.32), sugli affittacamere (art.26), sulle case per ferie (art.22).

Tali modifiche normative rendono necessario prevedere una nuova modulistica SCIA o CIA da mettere a disposizione dei SUAP e dei Comuni che recepisca la nuova disciplina per le strutture ricettive sopraccitate.

Tenuto conto che la modulistica fino ad oggi utilizzata dai SUAP può essere aggiornata e semplificata a favore delle imprese e di coloro che vogliono esercitare attività turistiche anche in forma non imprenditoriale, si è provveduto a modificare la modulistica specifica per ogni tipologia ricettiva anche a seguito di confronti con alcuni responsabili Suap del territorio per rendere l’aggiornamento il più possibile semplificato ed efficace.

Nello specifico con il presente provvedimento si propone l’aggiornamento dei seguenti modelli precedentemente approvati con Decreto n.131/CTC del 27/06/2018:

Allegato H – Affittacamere imprenditoriale;

Allegato M - Comunicazione per appartamenti ammobiliati per uso turistico;

Allegato N - Comunicazione per esercizio di B&B non imprenditoriale comprensivo del modulo di invio attestato titolare e modulo invio attestato delegato;

Allegato S – Scia per esercizio di B&B imprenditoriale;



Allegato T – Affittacamere non imprenditoriale.

*(esito dell'istruttoria)*

In considerazione di quanto sopra esposto si propone l'adozione del presente provvedimento

Il responsabile del procedimento  
(dott. Ignazio Pucci)

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI

